

様式第1号（第4条関係）

開発行為等事前協議申請書

年 月 日

久喜市長 あて

住 所  
申請者 氏 名 ⑩  
電話番号

久喜市開発行為等指導要綱第4条の規定に基づき、開発行為等について事前に審査を受けたいので、下記のとおり申請します。

記

施行地区の名称	久喜市		
施行地区の面積	(宅地 m <sup>2</sup> 、農地 m <sup>2</sup> 、その他 m <sup>2</sup> ) 計 m <sup>2</sup>		
市街化区域 ・市街化調整区域		用途地域等	
工事設計者	住所 氏名 電話番号 (担当者)		
工事施工者	住所 氏名 電話番号		
計画の概要	敷地の区画数	区画	擁壁 (種類 )
	(盛土・切土)	有・無	処分先等

新たに開発される土地利用計画について

種 別	有効用地	道路	公園、緑地	遊水地	水路	その他	計
面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
比 率	%	%	%	%	%	%	%

開発行為等に伴う予定建築物説明書

予定建築物等の用途	(分譲、賃貸) 住宅、店舗 ( )、その他 ( )			
建ぺい率	%	容積率	%	
最高の高さ	m	最高の軒高	m	
計画戸数	戸	計画人口	人	
棟数・階数	棟 階	構 造		
	計画部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
建築面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
延床面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
概要	道路	接続先道路	市道 m、県道 m、その他 m	
		区域内道路	幅員 m、延長 m	
	排水	汚水	集会場 (有・無)	
		雑排水		m <sup>2</sup>
		雨水	ごみ集積所	箇所 m <sup>2</sup>
	上水道	公営水道	簡易水道	
	消防水利	有 (防火水槽 トン 基、消火栓 基)、無		
	駐車場	有 ( 台 m <sup>2</sup> )、自転車置場	m <sup>2</sup>	
	その他			
着工予定日	年 月 日	完了予定日	年 月 日	
参考事項				

○必要書類：位置図（都市計画図）、委任状、案内図（住宅地図等）、公図の写し、地積測量図（縮尺1/200～1/300）、現況図（縮尺1/200～1/300）、土地利用計画図（縮尺1/200～1/300）、造成計画図（縮尺1/200～1/300）、建物平面図（縮尺1/100）、建物立面図（縮尺1/100）、給排水等設備計画図（縮尺1/200～1/300）、雨水処理計算書、議事録、ごみ集積所求積図、その他市長が必要と認めるもの

(注)・申請書は、正本1部、副本24部を提出してください。

- ・必要書類のうち、造成計画図及び給排水等設備計画図は、土地利用計画図に併記しても差し支えありません。
- ・土地利用計画図には、開発区域が接する道路の市道番号、認定幅員、現況幅員及び建築基準法の扱いを記入してください。