

様式 4

久喜市総合体育館、久喜市立体育施設、久喜市栗橋 B&G 海洋センター  
及び有料公園施設等の管理運営に関する事業計画書

申請者名

1 指定管理業務を行うに当たっての基本方針

※よりよいサービスの提供や、より効果的・効率的な運営を行うための心構え、基本方針及びコンセプトを記入してください。貴社の保有するノウハウ等をどのように管理運営に活用するのかを含めて記載してください。



### 3 施設・設備の維持管理計画

※利用者が快適で安全に利用出来るために実施する施設や設備の維持管理や保守点検の計画について記載してください。

また、職員が常駐する施設だけではなく、普段職員のいない公園施設の設備の安全管理や備品の管理についても記載してください。

### 4 サービス等を向上させるための方策

#### (1) サービスの向上や利用率向上のための実現策

※利用者のニーズの把握、サービスの質の確保、利用率の向上、社会的弱者への配慮などについて具体的に記載してください。

#### (2) 利用者等のトラブルの未然防止と対処方法

※総合体育館、体育施設及び有料公園施設等を運営していく以上、施設を利用される市民などからの苦情やトラブルに対して、解決方法や体制の整備が必要です。苦情等に対する基本的な考え方、具体的な解決方法及び体制について記載してください。

5 危機管理に対する方針について（防災、防犯、その他緊急時の対応等）

※防災、防犯及びその他緊急時において、十分に対応できる体制が必要ですが、その基本的な方針について記載してください。

6 自主事業に対する基本方針と自主事業実施計画

(1) 自主事業に対する基本方針

※自主事業に対して、貴社の保有するノウハウ等をどのように活用するのか、効果的・効率的な運営を図るため、心構えを含めて基本方針を記載してください。

(2) 自主事業実施計画

※総合体育館、体育施設及び有料公園施設等の設置目的の範囲内で、イベント等の開催及びその他利用促進事業について記載してください。

7 事業運営を自ら評価する自己評価制度について

※総合体育館、体育施設及び有料公園施設等の管理運営を行っていく上で、効果的・効率的な管理及びサービスの向上の観点から、自己評価が必要と考えられます。自己評価について、具体的に記載してください。

8 指定期間5年間の計画

※総合体育館、体育施設及び有料公園施設等の管理運営に関する業務と自主事業の実施に関する業務に分けて記載してください。

(1) 利用人員予測

(2) 収支計画

5年間の収支計画をお示しください。(表は参考例)

科目		令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	主な内容
収入	委託料収入						
	利用料金収入						
	総合体育館						
	体育施設						
	有料公園施設等						
	その他収入						
収入合計							
支出	人件費	給料					
		福利厚生費					
	事業費	職員研修費					
		光熱水費					
		印刷製本費					
		修繕費					
		委託料					
		通信費					
		消耗品費					
		その他事業費					
	事務費						
	諸経費						
	支出合計						

※収支計画については、市から指定管理業務に係る委託料として支払う額（必要額）を委託料収入として記載してください。

9 個人に関する情報の取扱いや情報公開についての基本方針（情報管理体制その他必要と考える事項）

※総合体育館、体育施設及び有料公園施設等の運営を行っていく上で、利用者の個人に関する情報の保護と適正な管理が要求されます。個人情報保護や情報公開について、その管理体制や基本的な方針について記載してください。

10 総合体育館、体育施設及び有料公園施設等の管理運営に係る令和9年度収支予算案を作成してください。

※積算根拠を含めて詳しく作成してください。

1.1 100万円未満の修繕、物品購入等の予算について

100万円未満の修繕、物品購入等は、指定管理者の予算の範囲内において、指定管理者が行い、予算額を超えた場合は、100万円未満の修繕、物品購入等であっても、市が行うこととします。

そこで、5年間のこれらの費用を、総合体育館、体育施設、有料公園施設等に分けていくら経常するか明記してください。

ただし、年度をまたぐ修繕等特別の場合を除き、各年度の経常費用の残金は次年度に繰り越さなくてもよいものとします。また、当該費用は、「8 指定期間5年間の計画」のどこにその費用が含まれるか明記してください。

(単位:円)

令和9年度 (2027年4月～ 2028年3月)	総合体育館	
	体育施設	
	有料公園施設等	
	計	
令和10年度 (2028年4月～ 2029年3月)	総合体育館	
	体育施設	
	有料公園施設等	
	計	
令和11年度 (2029年4月～ 2030年3月)	総合体育館	
	体育施設	
	有料公園施設等	
	計	
令和12年度 (2030年4月～ 2031年3月)	総合体育館	
	体育施設	
	有料公園施設等	
	計	
令和13年度 (2031年4月～ 2032年3月)	総合体育館	
	体育施設	
	有料公園施設等	
	計	

1 2 その他の提案について

※上記以外の方法で、総合体育館、体育施設及び有料公園施設等の設置目的を効率的、効果的に達成する方法がありましたら、積極的に提案してください。