

マンション管理基礎セミナー・相談会

令和7年11月15日(土) 13:30~16:30 (受付13:00から)

桜田コミュニティセンター 会議室1・2 (久喜市桜田 3-2-1)

無料

第一部 セミナー 13:30~14:30

「長期修繕計画に基づく大規模修繕工事の進め方について」

講師 一般社団法人埼玉県マンション管理士会 松本 克

(講演概要)

マンションの居住環境や資産価値を有効に保持するためには、敷地、建物の共用部分及び附属施設について、法定点検等の保守点検や軽微な破損等に対して経常的な補修を行うほか、経年劣化に対応して計画修繕工事を随時適切に実施する事が不可欠です。そのためには、適切な長期修繕計画を作成し、これに基づいて修繕積立金の額を設定し、区分所有者の間で合意しておくことが重要です。

<講演のポイント>

- ・適切な長期修繕計画の作成、見直し方
- ・計画修繕工事を随時適切に実施するための大規模修繕工事の進め方

第二部 相談会

マンション管理相談会① 2組 14:40~15:30

マンション管理相談会② 2組 15:40~16:30

<相談員>

一般社団法人埼玉県マンション管理士会

■対象者 第二部のみ 市内の分譲マンション管理組合の役員または居住者

■定員 第二部 各回2組ずつ(申し込み先着順)

■申し込み 第一部 申し込み不要

第二部 11月5日(水)までに FAX またはメールで裏面申込書により下記へ申し込み。11月6日(木)以降に申し込み者へ結果を連絡します。※電話での申し込みはできません

■主催 埼玉県マンション居住支援ネットワーク、久喜市、埼玉県、(公財)マンション管理センター

■協力 (一社)埼玉県マンション管理士会



<電車でお越しの場合>

JR 宇都宮線東鷲宮駅前のヤオコー東鷲宮店2階です

<車でお越しの場合>

ヤオコー東鷲宮店の駐車場をご利用ください。

参加者は3時間まで無料。その後は、1時間あたり200円、24時間最大料金500円。

<問い合わせ>

久喜市役所 まちづくり推進部 建築審査課 企画指導係

電話 0480-22-1111(内線 4696)

FAX 0480-22-0300

メールアドレス kenchikushinsa@city.kuki.lg.jp

FAX 番号	0480-22-0300	メールアドレス	kenchikushinsa@city.kuki.lg.jp
--------	--------------	---------	--------------------------------

申し込み書

ふりがな 氏名		人数 (申し込み者含む)	人
住 所		電話番号 — —	
希望時間帯 いずれかに○	相談会① 14:40～15:30	相談会② 15:40～16:30	
相談内容(概要)			

※メールの場合、ベタ打ちでも構いません。