

指定管理者の管理運営に関する評価シート
(評価対象期間：令和6年4月～令和7年3月)

施設名	久喜市総合体育館、久喜市立体育施設、久喜市栗橋B&G海洋センター及び有料公園施設等	
施設所管課	スポーツ振興課	
指定管理者(団体名)	久喜健幸スポーツパートナーズ	
指定期間	令和6年4月1日～令和9年3月31日	

1 事業運営、利用状況

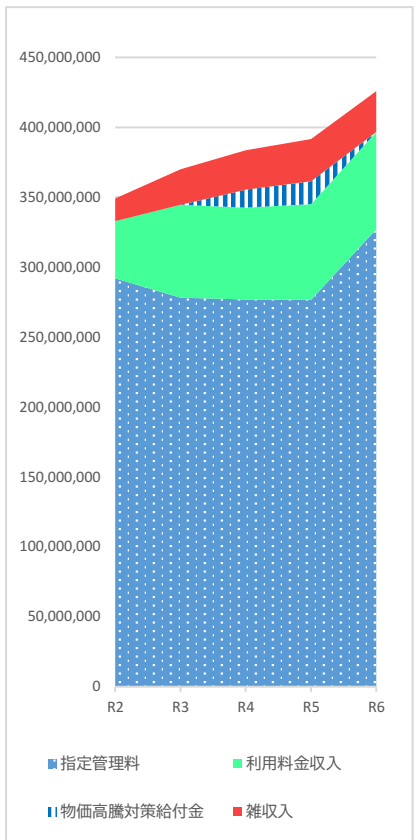
指定管理者の行う事業内容	・貸出施設管理事業 体育施設等の設置趣旨及び関係条例を理解した上で、民間事業者のノウハウを活かし、経費節減、公平性の確保、利用者サービスの向上を図る。 ・自主事業 体育施設等の空き時間、空き施設を活用し、積極的に自主事業を実施することにより、施設利用者の増加及び稼働率の向上を図る。			
事業計画に掲げた 主な事業の実施状況	☒ 事業計画に掲げた事業は全て実施した ☐ 事業計画に掲げた事業のうち、一部が実施できなかった			
	理由			
	主な実施事業、事業内容及び参加状況			
	事業名			参加者数
	別紙1のとおり			
施設の利用状況		令和6年度	令和5年度	増減
	開館日数（日）	別紙2のとおり	別紙2のとおり	別紙2のとおり
	利用者数（人）	別紙2のとおり	別紙2のとおり	別紙2のとおり
補足説明				

2 収支状況

(1) 収入状況(直近5カ年の決算)

単位：円

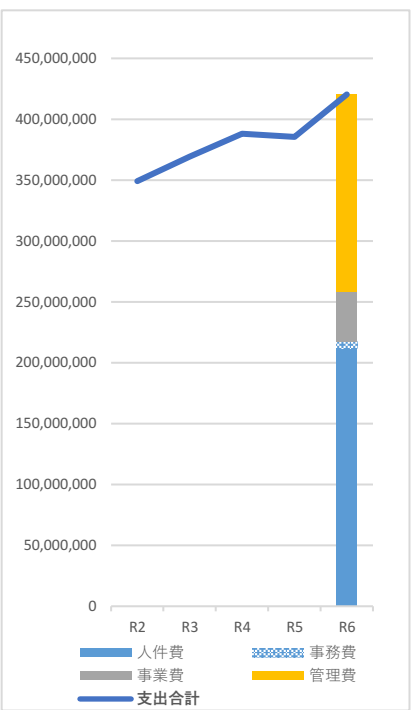
項目	R2	R3	R4	R5	R6
指定管理料	291,934,017	278,280,934	276,949,889	276,675,889	327,140,000
利用料金収入	40,965,755	66,223,035	65,532,300	68,441,900	69,471,140
物価高騰対策給付金	-	-	12,829,000	16,228,000	-
雑収入	16,322,693	25,566,162	28,301,352	30,191,879	29,239,611
収入合計	349,222,465	370,070,131	383,612,541	391,537,668	425,850,751
補足説明	令和5年度までは、体育館や有料公園施設等の指定管理者が2区分に分かれており、毎日興業・日本美装グループと久喜スポーツプロモーションJVがそれぞれ維持管理を行っていた。 令和2年度から令和5年度までの収入状況は、この2団体の実績報告を合算した数値である。 令和6年度以降は体育館や有料公園施設等の指定管理者が1区分になり、久喜健幸スポーツパートナーズが維持管理を行っている。久喜健幸スポーツパートナーズは、令和5年度までの指定管理者に加わっていた企業で構成されている。				



(2) 支出状況(直近5カ年の決算)

単位：円

項目	R2	R3	R4	R5	R6
人件費					211,915,413
事務費	支出状況の各項目(令和2年度から令和5年度まで)については、令和5年度までの指定管理者(毎日興業・日本美装グループ、久喜スポーツプロモーションJV)がそれぞれ異なる内容で集計しており、合算が困難であるため、支出合計のみ合算して記載している。				5,493,860
事業費					41,158,734
管理費					161,814,975
支出合計	349,178,692	369,236,169	388,054,013	385,637,062	420,382,982
補足説明					
収支差額	43,773	833,962	-4,441,472	5,900,606	5,467,769



3 管理運営

施設の運営業務	開館時間		休館日	
	管理体制		別紙3のとおり	
	職員研修			
施設の維持管理業務				
指定管理者の提案による新規取組みとその実施状況	企画提案内容			
	1. LED照明設置推進（総合体育館） 2. 掲示物の見直し 3. パラスポーツへの親しみを深める 4. ポータブルアンプの貸出し 5. トイレの利便性向上 6. 駐輪場の拡張と簡易スタンドの設置 7. 利用者環境整備 8. 災害対応用自動販売機の設置 9. ハイドロトーン（アクアエクササイズの道具）導入による新たな教室展開 10. 総合運動公園市民プールや菖蒲・鷺宮温水プールの思いを受け継ぐ事業			
	企画提案内容の実施状況			
	令和6年度は以下の事業を実施した。 1. 照明のLED化（総合体育館第2体育館） 2. 順次掲示物を入替中 3. パラスポーツの大会の会場地となった。また、パラスポーツ用の備品を整備。 4. ポータブルアンプを整備（栗橋B&G海洋センター） 7. 総合体育館内にスポットクーラーを設置 8. 災害対応用自動販売機の設置 9. ハイドロトーンを利用した自主事業の実施			
	☐	企画提案内容が予定通り実施されている		
	☐	随意指定のため企画提案はない		
	☒	企画提案内容が予定通り実施されていない		
	理由	・「5. トイレの利便性向上」は、市の大規模改修工事において実施済。 ・「6. 駐輪場の拡張と簡易スタンドの設置」は、市が実施した大規模改修工事等の影響により設置場所を確保できなかったため、令和7年度へ持越となる。 ・「10. 総合運動公園市民プールや菖蒲・鷺宮温水プールの思いを受け継ぐ事業」は、令和7年度以降の実施を計画している。		
	今後実施予定の企画提案内容			
	・ヨネックス株式会社の協力を得てバドミントン教室（小中学生対象）の開催 ・プロバスケットボールチーム埼玉ブロンコスによるバスケットボールイベントの開催 ・防災イベントの実施（栗橋B&G海洋センター） ・ふれあいスイミングデーの実施（菖蒲温水プール・鷺宮温水プール）			
利用者満足度向上への取組み	・アンケートBOXの常時設置によるニーズの把握 ・スタッフからの情報カードを活用し、利用者のニーズの把握 ・利用者アンケートにて要望のあった備品（バレー支柱・卓球台・ネット等）の買換えや修理を実施 ・利用者から寄せられた施設の清掃要望への対応（鷺宮温水プールの階段）			

4 その他			
情報提供・広報活動に関する取組み	ロビーに設置したデジタルサイネージについては、久喜市の情報を中心に放映し、スポーツの国際大会等開催時にはTV放映を織り込むなど、利用者に興味を持ってもらえる構成を念頭に内容を更新し、継続して実施した。 また、ホームページの活用や、ツイッター等SNS機能を積極的に利用し情報を発信した。		
個人情報保護に関する取組み	指定管理者を構成する両企業ともプライバシーマークを取得しており、同制度に基づく適正な情報管理を行った。 また、全職員を対象に、個人情報保護に関する研修を実施した。		
危機管理に関する取組み	緊急時に関係機関と連携できる体制を整えている。 また、職員に対し普通救命講習を実施し、施設において火災を想定した避難誘導訓練及び消火訓練を実施している。		
市の監査状況	実施日	実施場所	監査結果
	令和7年3月26日	久喜市総合体育館	施設の維持管理が適切に行われ、利用者への対応も問題なく実施されている。

5 総合評価		
施設所管課の一次評価	A ☐	事業計画等で掲げた水準等を上回り、かつ前年度実績を超える成果を達成し、優れた管理運営がなされている
	B ☒	事業計画等で定める業務が履行され、管理運営が適切になされている
	C ☐	事業計画等で定める水準等を一部が下回り、努力が必要である
	D ☐	管理運営が適切に行われたとは認められず、改善を要する
施設所管課の判断理由		
一部施設（総合体育館）は、利用率が非常に高く、優先予約を利用する団体数も多いが、会議等で調整を図り、公平な施設の貸出しに努めている。また、民間事業者のノウハウを生かし、自主事業として各種スポーツ教室や文科系の教室を積極的に実施するほか、一般のスポーツ施設にはないプールという特徴を生かして水泳教室を実施するなど、利用者の拡大に努めている。 安全管理に関しては、施設の不具合箇所について、内製作業も含め早期に対応している。また、スタッフに対する各種研修を実施し、個人情報保護や緊急時の対応、災害時の避難所としての受入れについての理解を深めている。栗橋B&G海洋センターにおけるB&G財団の関連事業については、学校からの依頼に基づいて水辺の安全教室や水泳大会等に指導員を派遣し、財団評価「特A」の継続に貢献している。 これらのことから、全般的に施設の目的に沿って適正に管理運営されており、B評価とした。		
公の施設管理運営検討委員会の二次評価	A ☐	事業計画等で掲げた水準等を上回り、かつ前年度実績を超える成果を達成し、優れた管理運営がなされている
	B ☒	事業計画等で定める業務が履行され、管理運営が適切になされている
	C ☐	事業計画等で定める水準等を一部が下回り、努力が必要である
	D ☐	管理運営が適切に行われたとは認められず、改善を要する
公の施設管理運営検討委員会の意見		
・民間事業者のノウハウを生かし、自主事業として各種スポーツ教室や文科系の教室を積極的に実施するほか、プールでは水泳教室を実施するなど、利用者の拡大に努め、市民の健康増進と心身の健全育成、教養知識の涵養に寄与している。 ・利用率が非常に高い一部施設（総合体育館）については、優先予約利用外の団体は会議等で調整を図り、公平な施設の貸出しに努めていることは評価できる。一方で、屋外施設などを中心に、利用者数の減が見受けられるため、現状を分析し、将来構想を踏まえ、対策を講じる必要がある。 ・スタッフに対する各種研修を実施し、個人情報保護や災害時の避難所としての受入れについての理解を深めているなど適切な施設管理がされている。		

主な事業の実施状況及び参加状況

施設名	事業名	実施日	実施場所	令和6年度 参加者数（人）	備考
総合体育館 （第1体育館、第2体育館）	スポーツ関連自主事業 22教室 通年開催	1～4回/月	アリーナ等	8669	
	文化系自主事業 4教室 通年開催	3～4回/月	アリーナ等	779	
	スポーツ吹矢大会（2回）	6月・12月	第1体育館武道場	71	
	「サブアリーナ40周年記念感謝祭」開催	1月25日	第2体育館 アリーナ	約1,800	
総合運動公園	埼玉西武ライオンズ「ベースボールクリニック」開催（小学生向け野球教室）	1月2日	多目的広場	103	
	フレンドシップテニス大会（6回開催） *4月・12月は雨天のため中止	2月1日	テニスコート	332	
	テニス教室「親睦ダブルス大会」4月・8月・12月開催	4月.8月.12月	テニスコート	52	
菖蒲温水プール	水泳教室（アクアビクス・水中運動教室・水泳教室・ジュニアスイム等）	通年	プール	5,791	
	キッズ英会話スクール	通年	研修室	674	
	クリスマスイベント（抽選会）	12月	ロビー	33	抽選会参加者
	インボディ測定会	月1回	会議室	193	
	ひな祭りイベント	3月	ロビー	103	
鷺宮温水プール	水泳教室（アクアビクス・水中運動教室・水泳教室・キッズ水泳等）	通年	プール	10,724	
	インボディ測定会	月1回	1階ロビー	229	
	ラウンドフィットネス	通年	会議室	1,658	
	ひな祭りイベント	3月	ロビー	45	
	クリスマスイベント（抽選会）	12月	ロビー	35	抽選会参加者
栗橋B & G海洋センター	ヨガ教室・ピラティス	通年	体育館	1,187	
	健康づくり教室（健康シニア体操）	通年	体育館	238	
	キッズダンス教室	通年	体育館	675	
	インボディ測定会	月1回	ロビー	66	
	プールオープニングイベント	7月15日	プール	520	水中アスレチック
	キッズ短期水泳教室	7月・8月	プール	246	
	親子カヌー教室	8月	プール	17	
	カヌーツーリング&クリーンフェスティバル	8月	行幸湖	24	
	シンコー杯（バレーボール大会）	11月23日	体育館	80	
	カブトムシの幼虫を育てようイベント	3月	会議室	8	
	シッティングバレー体験会	3月	体育館	50	市内4チーム
	ひな祭りイベント	3月	ロビー	44	
	クリスマスイベント（抽選会）	12月	体育館	11	抽選会参加者
南栗橋近隣公園テニスコート	テニス教室（こども対象）	通年	テニス場	978	
桜田運動公園テニスコート	テニス教室（大人対象）	不定期	テニス場	3	

施設の利用状況

施設名		開館日数(日)			利用者数(人)		
		令和6年度	令和5年度	増減	令和6年度	令和5年度	増減
体育施設	総合体育館(第1体育館)	347	348	-1	200,499	180,266	20,233
	総合体育館(第2体育館)	347	348	-1	48,926	52,039	-3,113
	菖蒲温水プール	325	319	6	54,222	50,112	4,110
	鷺宮温水プール	333	335	-2	61,840	59,046	2,794
	鷺宮体育センター	341	344	-3	24,598	26,731	-2,133
	鷺宮運動広場	359	359	0	12,893	14,752	-1,859
	南栗橋スポーツ広場	359	359	0	30,216	24,466	5,750
	栗橋B & G海洋センター	345	341	4	44,119	44,736	-617
	緑一丁目テニスコート	359	359	0	1,931	2,002	-71
有料公園施設等	青葉公園野球場	359	359	0	23,166	24,825	-1,659
	青葉公園テニスコート	359	359	0	27,407	30,032	-2,625
	清久公園野球場	359	359	0	6,690	12,424	-5,734
	総合運動公園	359	359	0	123,279	134,070	-10,791
	寺田公園テニスコート	365	365	0	3,871	3,895	-24
	森下緑地グラウンド	365	365	0	20,619	18,461	2,158
	(グラウンド)			0	8,722	10,215	-1,493
	(テニスコート)			0	11,897	8,246	3,651
	あやめ公園	365	365	0	3,506	2,027	1,479
	寺田緑地グラウンド	365	365	0	25,728	29,872	-4,144
	ふれあい広場	365	365	0	7,604	9,452	-1,848
	南栗橋近隣公園テニスコート	359	359	0	20,588	21,108	-520
	桜田運動公園テニスコート	272	359	-87	10,432	12,810	-2,378
	沼井公園テニスコート	357	222	135	10,670	4,914	5,756

管理運営業務実施状況

施設名	総合体育館（第1体育館、第2体育館）、総合運動公園	
施設の運営業務	開館時間	9：00 ～ 21：00
	休 館 日	第1体育館：毎月第4火曜日 第2体育館：毎月第4水曜日、年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆指定管理者スタッフ37名 館長1名、副館長2名、常勤職員2名、 パート職員32名（受付10名、設備4名、警備2名、清掃10名、トレーニング室6名） ・繁忙期社員応援（指定管理者代表の本社より）2名～7名 ◆シルバー人材センターへの業務委託 ・第2体育館の夜間受付・従事者3名（17：15～21：15）
	職員研修	・スタッフ全体研修「CS会議」を4回実施し、自己啓発・個人情報保護・作業安全等の研修を行った。 ・スタッフ全員に対し、個人情報保護研修及び理解度テスト、防火安全実務研修を2回実施した。 ・体育指導員研修、警備員現任研修を当該スタッフに対しそれぞれ実施した。
施設の維持管理業務	施設管理にあたっては、利用者の安全を第一に考え、不具合箇所の早期発見や補修に努めた。 具体的には、雨漏りによる転倒事故を未然防止するため、雨天時の雨漏り箇所の対応を素早く行うよう努めた。また、体育館床のキズ（ささくれ等）の点検を毎日実施し、必要に応じてテープによる補修を実施した。	

施設名	青葉公園野球場	
施設の運営業務	開館時間	6：00 ～ 21：00
	休 館 日	年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持管理業務	・屋外施設担当者の巡回による定期的なグラウンド整備、除草作業	

施設名	青葉公園テニスコート	
施設の運営業務	開館時間	6：00 ～ 21：00
	休 館 日	年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持管理業務	・屋外施設担当者の巡回による定期的なグラウンド整備	

施設名	清久公園野球場	
施設の 運営業務	開館時間	6：00 ～ 21：00
	休 館 日	年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	・屋外施設担当者の巡回による定期的なグラウンド整備、除草作業	

施設名	菖蒲温水プール	
施設の 運営業務	開館時間	9：00 ～ 21：00
	休 館 日	毎月第2火曜日 年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆正職員 3名 ◆アルバイトスタッフ 18名 （職員体制） 事務所・受付 2～3名 プール監視員 3名
	職員研修	・職員の資質・能力向上のため、毎月1回のミーティングと研修会を開催した。
施設の維持 管理業務	利用者の安全を第一に仕様書に基づき適切な施設管理業務に取り組んだ。 また、安全点検報告書を作成し、日常の点検を行った。	

施設名	鷺宮温水プール	
施設の 運営業務	開館時間	9：00 ～ 21：00
	休 館 日	毎月第2水曜日 年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆正職員 3名 ◆アルバイトスタッフ 20名 （職員体制） 事務所・受付 2～3名 プール監視員 3名 設備管理員 1名
	職員研修	・職員の資質・能力向上のため、毎月1回のミーティングと研修会を開催した。
施設の維持 管理業務	利用者の安全を第一に仕様書に基づき適切な施設管理業務に取り組んだ。 また、安全点検報告書を作成し、日常の点検を行った。	

施設名	鷺宮体育センター	
施設の 運営業務	開館時間	9：00 ～ 21：00
	休 館 日	毎月第2水曜日 年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆アルバイト・パートスタッフ 4名 （職員体制） 受付 1名～2名
	職員研修	・接客向上のためマニュアルの設置
施設の維持 管理業務	利用者の安全を第一に仕様書に基づき適切な施設管理業務に取り組んだ。 また、安全点検報告書を作成し、日常の点検を行った。	

施設名	鷺宮運動広場		
施設の 運営業務	開館時間	9：00 ～ 21：00	
	休 館 日	年末年始（12月29日～1月3日）	
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）	
	職員研修	—	
施設の維持 管理業務	・ 屋外施設担当者の巡回による定期的なグラウンド整備、除草作業		

施設名	南栗橋スポーツ広場		
施設の 運営業務	開館時間	9：00　～　18：00	
	休　館　日	年末年始（12月29日～1月3日）	
	管理体制	◆設備・屋外担当　1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ　1名（兼務）	
	職員研修	—	
施設の維持 管理業務	・屋外施設担当者の巡回による定期的なグラウンド整備、除草作業		

施設名	栗橋B & G海洋センター		
施設の 運営業務	開館時間	9：00 ～ 21：00	
	休 館 日	毎月第2火曜日 年末年始（12月29日～1月3日）	
	管理体制	◆正職員 3名 ◆アルバイトスタッフ 5名 （職員体制） 事務所・受付 2～3名 プール監視員 3名（夏季限定）	
	職員研修	・職員の資質・能力向上のため、毎月1回のミーティングと研修会を開催した。	
施設の維持 管理業務	利用者の安全を第一に仕様書に基づき適切な施設管理業務に取り組んだ。 また、安全点検報告書を作成し、日常の点検を行った。		

施設名	緑一丁目テニス場		
施設の 運営業務	開館時間	9：00　～　18：00	
	休　館　日	年末年始（12月29日～1月3日）	
	管理体制	◆設備・屋外担当　1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ　1名（兼務）	
	職員研修	—	
施設の維持 管理業務	・屋外施設担当者の巡回による定期的な整備、除草作業		

施設名	寺田公園テニスコート	
施設の 運営業務	開館時間	8：00 ～ 18：00（4月～9月） 9：00 ～ 17：00（10月～3月）
	休館日	無
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	仕様書に基づき、管理業務を行うとともに、定期巡回を行い、随時施設の維持管理を行った。	

施設名	森下緑地グラウンド	
施設の 運営業務	開館時間	グラウンド ：6：00 ～ 18：00 テニスコート：9：00 ～ 21：00
	休館日	無
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	仕様書に基づき、管理業務を行うとともに、定期巡回を行い、随時施設の維持管理を行った。	

施設名	あやめ公園	
施設の 運営業務	開館時間	6：00 ～ 18：00（4月～9月） 8：00 ～ 17：00（10月～3月）
	休館日	無
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	仕様書に基づき、管理業務を行うとともに、定期巡回を行い、随時施設の維持管理を行った。	

施設名	寺田緑地グラウンド	
施設の 運営業務	開館時間	6：00 ～ 18：00（4月～9月） 8：00 ～ 17：00（10月～3月）
	休館日	無
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	仕様書に基づき、管理業務を行うとともに、定期巡回を行い、随時施設の維持管理を行った。	

施設名	ふれあい広場	
施設の 運営業務	開館時間	6：00 ～ 18：00（4月～9月） 8：00 ～ 17：00（10月～3月）
	休 館 日	無
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	仕様書に基づき、管理業務を行うとともに、定期巡回を行い、随時施設の維持管理を行った。	

施設名	南栗橋近隣公園テニスコート	
施設の 運営業務	開館時間	9：00 ～ 21：00
	休 館 日	年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	仕様書に基づき、管理業務を行うとともに、定期巡回を行い、随時施設の維持管理を行った。	

施設名	桜田運動公園テニスコート	
施設の 運営業務	開館時間	9：00 ～ 18：00
	休 館 日	年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	仕様書に基づき、管理業務を行うとともに、定期巡回を行い、随時施設の維持管理を行った。	

施設名	沼井公園テニスコート	
施設の 運営業務	開館時間	9：00 ～ 21：00
	休 館 日	年末年始（12月29日～1月3日）
	管理体制	◆設備・屋外担当 1名（兼務） ◆アルバイトスタッフ 1名（兼務）
	職員研修	—
施設の維持 管理業務	仕様書に基づき、管理業務を行うとともに、定期巡回を行い、随時施設の維持管理を行った。	