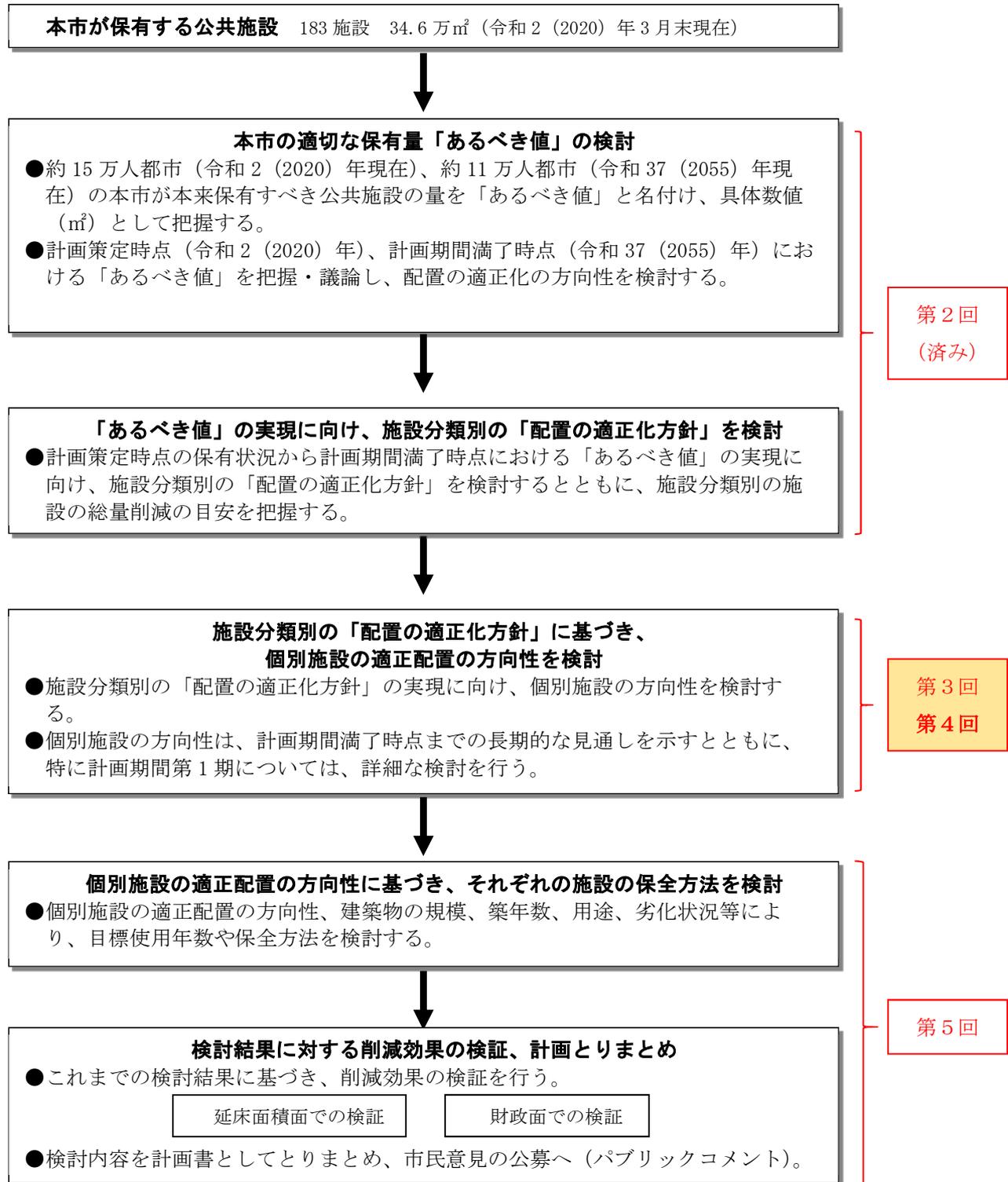


個別施設に関する
適正配置の方向性について
(令和2年12月7日現在案)

1	「配置の適正化」の検討手順	1
2	施設分類別適正配置計画（案）	2
3	施設分類別延床面積削減量（案）	27
	【参考】計画期間内に新築及び転用が予定される施設	28

1. 「配置の適正化」の検討手順

総合管理計画における削減目標及び各方針の実現に向け、以下の手順に基づき、個別施設に対する適正配置の方向性、具体的な取組スケジュールを検討する。



2. 施設分類別適正配置計画（案）

施設分類別適正配置計画（案）における注意点

（1）個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

- 適正配置ロードマップは、今後 35 年間（第 1 期～第 4 期）における長期的な方向性を、施設の「機能」と「建物」についてそれぞれ示すとともに、特に直近 9 年間（第 1 期）については詳しく示します。
- なお、ここで示される方向性は現時点の検討に基づく計画であり、今後、計画を運用する過程において、詳細については変更が生じる可能性があります。
- 記載項目の凡例は、以下のとおりです。

【将来更新】

- 計画期間（第 1 期～第 4 期）における建物の更新の有無を示します。記載項目の凡例は、以下のとおりです。

○	更新する。 （集約化、複合化など、現在と異なる機能・規模での更新を含む。）
□	統廃合し、分類全体での施設数を削減したうえで更新する。
×	更新せず、廃止・除却する。
—	計画期間内に目標使用年数に到達しない。 計画期間内に他施設への機能移転や複合化を行い、当該機能としては建物を使用しない。 計画期間内に施設を譲渡し、市としての建物の使用を中止する。

【長期計画】

- 第 4 期満了時点における長期的な方向性を施設の機能・建物別に示します。

【第 1 期及び第 2～4 期計画】

- 長期計画に対応する計画期間別の取組み内容を、施設の機能・建物別に示します。
- 取組み内容の凡例は、次のとおりです。

(機能)

維持	当該施設にて、サービスの提供を維持する
移転	他の施設の余剰スペース等に機能を移転し、サービスの提供を継続する
集約化	同一機能・類似機能を有する複数施設をより少ない施設数にまとめたうえで、サービスの提供を継続する
民間活用	周辺の民間及び地域等の施設を活用・代替し、当該施設のサービス提供を廃止する
実施主体変更	施設の運営をサービスの提供を民間事業者、地元自治会等に移管する
廃止	当該施設におけるサービスの提供を廃止する

(建物)

維持	当該建物の使用を継続する
新築	新たに建物を整備する
更新	当該建物を建替えて、使用を継続する
転用	当該建物を現行の用途（機能）以外に変更して、使用を継続する
複合化	施設機能を統合し、当該建物を複数の機能を有する施設として再整備する
譲渡	建物を民間事業者、地元自治会等に譲渡し、維持管理を移管する
除却	当該建物を除却する

(2) 施設総量の推移

- 計画の推進に対応する施設総量及び削減率の推移について、計画期間ごとに示します。
- 計画期間内に施設の全部または一部を他の施設分類の用途に転用する場合は、転用後の施設分類に総量を計上します。

1.1 行政系施設

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055	
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期			
1	久喜市役所	×	機能 建物	集約化 除却	本庁舎機能を集約し、新庁舎を建設する。行政本庁機能はすべて移転し、現本庁舎は除却する。							集約化 除却				
新1	(新)久喜市役所本庁舎(新庁舎)	—	機能 建物	維持 新築	本庁舎機能を集約し、保健センター、子育て支援施設を併設した新庁舎を建設する。第2期以降、機能、建物ともに維持する。							新築				
2	久喜市役所第二庁舎	—	機能 建物	集約化 転用	新庁舎へ機能を移転・集約し、建物は改修のうえで、江面コミュニティセンターに転用する。							集約化 転用	江面コミュニティセンター (市民文化施設)に転用			
3	菖蒲総合支所	○	機能 建物	縮小 維持 更新	総合支所機能を縮小し、行政サービスセンター、コミュニティセンター、図書室を有する複合拠点施設として再整備し、使用を継続する。第4期を目途に更新する。							縮小 複合化				更新
4	栗橋総合支所	×	機能 建物	移転 除却	総合支所機能を縮小して(新)栗橋市民プラザ(行政)へ移転し、建物は除却する。					集約化 除却						
新2	(新)栗橋市民プラザ(行政)	—	機能 建物	維持 新築	第1期中に建設し、行政サービスセンター、図書室、コミュニティセンターの機能を有する複合拠点施設として整備する。					新築						
5	鷺宮総合支所	—	機能 建物	廃止 転用	総合支所機能を廃止し、教育支援施設、生涯学習施設を有する複合施設として使用を継続する。							廃止 複合化	教育支援施設 (学校教育系施設)、 生涯学習施設 (市民文化施設)に転用			
旧1	ふれあいセンター久喜(行政)	○	機能 建物	維持 更新	ふれあいセンター久喜に行政サービス機能を追加し、行政系機能を有する複合施設として再整備する。第3期を目途に更新する。							追加 転用				更新
新3	(新)久喜東複合施設(行政)	—	機能 建物	維持 新築	ふれあいセンター久喜の耐用年数の到達に応じて、行政サービスセンター、児童センター、中央図書館、コミュニティセンター機能を有する複合施設として更新する。											新築
6	公文書館	×	機能 建物	移転 除却	機能、建物ともに当面維持し、第3期を目途に機能を移転して建物は除却する。											移転 除却
7	東京理科大学跡地(旧普通教室棟)	×	機能 建物	集約化 譲渡	鷺宮総合支所へ教育委員会機能を移転し、建物は公共施設として使用しない。	集約化 譲渡										

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
35,952.20	27,679.62	27,679.62	26,000.00	24,500.00
—	23.0%	23.0%	27.7%	31.9%

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~	第4期 2048 ~
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期	2047	2055
15	菖蒲支団第一分団第一部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。第3期を目標に菖蒲支団第一分団第二部との統合を行う。									集約化	
														建物の方向性について検討	
16	菖蒲支団第一分団第二部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。第3期を目標に菖蒲支団第一分団第一部との統合を行う。									集約化	
														建物の方向性について検討	
17	菖蒲支団第一分団第三部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。	統廃合方針の検討 更新計画の策定						検討結果に基づき対応			
18	菖蒲支団第二分団第一部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。	統廃合方針の検討 更新計画の策定						検討結果に基づき対応			
19	菖蒲支団第二分団第二部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。	統廃合方針の検討 更新計画の策定						検討結果に基づき対応			
20	栗橋支団第一分団第一部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。	統廃合方針の検討 更新計画の策定						検討結果に基づき対応			
21	栗橋支団第一分団第二部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。第3期を目標に栗橋支団第二分団第一部との統合を行う。									集約化	
														建物の方向性について検討	
22	栗橋支団第一分団第三部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。	統廃合方針の検討 更新計画の策定						検討結果に基づき対応			
23	栗橋支団第二分団第一部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。第3期を目標に栗橋支団第一分団第二部との統合を行う。									集約化	
														建物の方向性について検討	
24	栗橋支団第二分団第二部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。	統廃合方針の検討 更新計画の策定						検討結果に基づき対応			
25	栗橋支団第二分団第三部	□	機能 建物	集約化 検討	第1期中に、耐用年数等に基づく更新計画を策定する。	統廃合方針の検討 更新計画の策定						検討結果に基づき対応			

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
1,422.96	1,422.96	1,371.95	1,221.76	1,221.76
—	0.0%	3.6%	14.1%	14.1%

1.3 医療・保健施設

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029					第2期 2030~2038		第3期	第4期
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期	2039 ~ 2047
1	久喜市休日夜間急患診療所	×	機能	民間活用	機能を廃止し、複数の当番医での対応への移行を基本方針とする（建物の方向性は、中央保健センターに準じる）。						民間活用			
			建物	除却							除却			
2	中央保健センター	×	機能	集約化	市役所新庁舎に併設して新築する保健センターへ機能を集約し、建物は除却する。						集約化			
			建物	除却							除却			
3	菖蒲保健センター	×	機能	集約化	市役所新庁舎に併設して新築する保健センターへ機能を集約し、建物は除却する。						集約化			
			建物	除却							除却			
4	栗橋保健センター	×	機能	集約化	市役所新庁舎に併設して新築する保健センターへ機能を集約し、建物は除却する。						集約化			
			建物	除却							除却			
5	鷺宮保健センター	×	機能	集約化	市役所新庁舎に併設して新築する保健センターへ機能を集約し、建物は除却する。						集約化			
			建物	除却							除却			
新4	(新) 保健・子育て複合施設（保健センター）	—	機能	維持	既存の保健センター機能を集約し、保健福祉の拠点施設として、第1期中に市役所新庁舎に併設して新築する。						新築			
			建物	新築										

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
3,510.11	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
—	71.5%	71.5%	71.5%	71.5%

1.4 福祉施設

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期		
1	ふれあいセンター久喜	○	機能	廃止	行政サービス機能を追加したうえで使用を継続する。現在複合するファミリー・サポート・センターは、市役所新庁舎に併設して新築する子育て支援施設へ機能を移転・集約する。第3期を目的に複合施設を新築し機能は廃止する。										廃止
			建物	更新								複合化			
2	健康福祉センター（くりむ）	×	機能	廃止	子育て支援機能を複合したうえで、使用を継続する。第3期を目的に機能を廃止し、建物は除却する。										廃止
			建物	除却					複合化						除却
3	けやきの木	—	機能	実施主体変更	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。										
			建物	譲渡			民間譲渡								
4	くりの木	—	機能	実施主体変更	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。										
			建物	譲渡			民間譲渡								
5	ゆう・あい	—	機能	実施主体変更	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。										
			建物	譲渡			民間譲渡								
6	あゆみの郷	—	機能	実施主体変更	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。										
			建物	譲渡			民間譲渡								
7	いちようの木	—	機能	実施主体変更	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。										
			建物	譲渡			民間譲渡								
8	のぞみ園	—	機能	実施主体変更	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。										
			建物	譲渡						民間譲渡					
9	菖蒲老人福祉センター	×	機能	集約化	新設を予定するごみ処理施設付帯施設へ第1期中に機能移転・集約し、建物は除却する。										
			建物	除却											集約化
10	鷺宮福祉センター	×	機能	集約化	新設を予定するごみ処理施設付帯施設へ第1期中に機能を移転・集約し、建物は除却する。										
			建物	除却											除却
新5	(新)ごみ処理施設付帯施設（高齢者福祉）	—	機能	維持	温水プール、老人福祉センター、勤労福祉センター機能等を有する複合拠点施設として、第1期中に新築する。										
			建物	新築								新築			
11	彩嘉園	×	機能	廃止	当面維持し、第2期を目的に機能を廃止し、建物は除却する。										廃止
			建物	除却											除却
12	借染荘	—	機能	実施主体変更	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。										
			建物	譲渡								民間譲渡			

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡) 削減率	第2期満了時点(㎡) 削減率	第3期満了時点(㎡) 削減率	第4期満了時点(㎡) 削減率
1,4510.43	8,301.24	7,938.53	2,000.00	2,000.00
—	42.8%	45.3%	86.2%	86.2%

1.5 幼稚園・保育所

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期		
1	中央幼稚園	×	機能 建物	集約化 除却	第1期前半に新入園児の募集を停止し、栗橋幼稚園へ機能を集約する。集約後、建物は除却する。		募集停止			集約化 除却					
2	栗橋幼稚園	—	機能 建物	実施主体変更 譲渡	第1期中に中央幼稚園と統合する。第2期を目途に民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。					集約化		指定管理	民間譲渡		
3	さくら保育園	—	機能 建物	実施主体変更 譲渡	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。						民間譲渡				
4	すみれ保育園	—	機能 建物	実施主体変更 譲渡	民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。						民間譲渡				
5	ひまわり保育園	—	機能 建物	実施主体変更 譲渡	機能、建物ともに維持する。第2期を目途に民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。							民間譲渡			
6	あおば保育園	×	機能 建物	民間活用 除却	機能の代替先となる保育所の民間公募を実施済みである。第1期中に機能を移転し、建物を除却する。			民間活用	民間活用						
7	中央保育園	—	機能 建物	実施主体変更 譲渡	機能、建物ともに維持する。第2期を目途に民間へ施設を譲渡し、市としてのサービス提供を廃止する。							民間譲渡			
8	中央保育園分園	×	機能 建物	廃止 除却	令和4年度新入園児の募集を停止し、第1期前半に機能を廃止する。建物は中央幼稚園の方向性に準じて除却する。		募集停止	廃止							

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
6,226.88	2,556.00	0	0	0
—	59.0%	100.0%	100.0%	100.0%

1.6 放課後児童クラブ

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021～2029					第2期 2030～2038		第3期 2039 ～ 2047	第4期 2048 ～ 2055	
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期		
1	つばめクラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
2	さくらこクラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
3	たんぼぼクラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
4	あおぼっこクラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
5	あおげわくわくクラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
6	北斗キッズクラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
7	久喜児童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
8	江面児童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
9	清久もみじクラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
10	菖蒲東学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
11	小林・栢間学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
12	菖蒲学童クラブ放課後児童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
13	三箇学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
14	鷲宮学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021～2029						第2期 2030～2038		第3期	第4期
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期	2039 ～ 2047	2048 ～ 2055
15	東鷺宮学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
16	鷺宮中央学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
17	桜田小学校学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
18	上内学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
19	くりっ子放課後児童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
20	風の学童保育クラブ・風の子南学童保育クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									
21	しずか学童クラブ	×	機能 建物	統廃合 検討	機能、建物ともに原則維持とし、小学校の統廃合の方向性に準じた対応を行う。	小学校の統廃合方針に基づき配置を見直し									

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
3,563.28	3,065.72	3,266.11	3,251.31	3,133.72
—	14.0%	8.3%	8.8%	12.1%

1.7 子育て支援施設

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055	
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期			
1	児童センター	×	機能 建物	移転 除却	機能、建物ともに当面維持し、第3期を 目途に機能を移転し、建物は除却する。										移転 除却	
新3	(新) 久喜東複合施設 (児童センター)	—	機能 建物	維持 新築	ふれあいセンター久喜の耐用年数の到達に 応じて、行政サービスセンター、児童セン ター、中央図書館、コミュニティセン ター機能を有する複合施設として更新す る。										新築	
2	鷺宮児童館	×	機能 建物	移転 除却	市役所新庁舎に併設して新築する子 育て支援施設へ機能を移転し、建物は 除却する。										移転 除却	
3	ファミリー・サポート・セン ター	—	機能 建物	集約化 複合施設 に準じる	市役所新庁舎に併設して新築する子 育て支援施設へ機能を移転・集約す る。建物の方向性は、複合先であるふ れあいセンター久喜に準じる。										集約化 複合化	建物の方向性は、 ふれあいセンター久喜 (福祉施設)に準じる
4	ファミリー・サポート・セン ター菫蒲	—	機能 建物	集約化 複合施設 に準じる	市役所新庁舎に併設して新築する子 育て支援施設へ機能を移転・集約し、 建物の方向性は、複合先である菫蒲 総合支所に準じる。										集約化 複合化	建物の方向性は、 菫蒲総合支所 (行政系施設)に準じる
5	ファミリー・サポート・セン ター栗橋	—	機能 建物	集約化 複合施設 に準じる	健康福祉センター（くりむ）へ機能移 転した後に市役所新庁舎に併設して 新築する子育て支援施設へ移転・集 約する。建物の方向性は、複合先であ る栗橋コミュニティセンターに準じる。			移転							集約化	建物の方向性は、 栗橋コミュニティセンター (市民文化系施設)に準じる
6	ファミリー・サポート・セン ター鷺宮	—	機能 建物	集約化 複合施設 に準じる	市役所新庁舎に併設して新築する子 育て支援施設へ機能を移転・集約し、 建物の方向性は、複合先である鷺宮 地域子育て支援センターに準じる。										集約化	建物の方向性は、 鷺宮地域子育て支援センター (子育て支援施設)に準じる
7	久喜地域子育て支援セン ター（ぼかぼか）	—	機能 建物	集約化 複合施設 に準じる	市役所新庁舎に併設して新築する子 育て支援施設へ機能を移転・集約し、 建物の方向性は、複合先であるひまわ り保育園に準じる。										集約化	建物の方向性は、 ひまわり保育園 (幼稚園・保育所)に準じる
8	栗橋地域子育て支援セン ター（くぶる）	—	機能 建物	集約化 複合施設 に準じる	第1期中に健康福祉センター（くり む）へ機能移転する。建物の方向性 は、複合先である栗橋コミュニティセ ンターに準じる。			移転							集約化	建物の方向性は、 栗橋コミュニティセンター (市民文化系施設)に準じる
転用2	栗橋子育て支援施設	×	機能 建物	廃止 除却	栗橋地域子育て支援センター、ファミ リー・サポート・センター栗橋の機能を健 康福祉センター（くりむ）に移転す る。第3期を目途に機能を廃止し、建物は 除却する。	健康福祉 センター (くりむ) の一部を 転用		追加							廃止 除却	
9	鷺宮地域子育て支援セン ター（すまいる）	×	機能 建物	廃止 除却	複合するファミリー・サポート・セン ター鷺宮の機能移転を受け、スペースを 拡張したうえで、機能、建物ともに当 面は維持する。第4期を目途に機能を 廃止し、建物は除却する。										廃止 除却	
新4	(新) 保健・子育て複合 施設（子育て支援）	—	機能 建物	維持 新築	児童館、子育て支援センター、ファミ リー・サポート・センター機能を集約 した子育て支援の拠点施設として、第 1期中に市役所新庁舎に併設して新 築する。										新築	
新9	(新) 桜田複合施設 (子育て支援)	—	機能 建物	維持 新築	鷺宮東コミュニティセンター（さくら） を更新し、子育て支援機能とコミュニ ティセンター機能を有する複合施設 として新たに整備する。										新築	

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡) 削減率	第2期満了時点(㎡) 削減率	第3期満了時点(㎡) 削減率	第4期満了時点(㎡) 削減率
1,846.28	3,160.21	3,160.21	2,809.41	2,500.00
—	-71.2%	-71.2%	-52.2%	-35.4%

1.8 学校教育系施設

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029					第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期	
1	久喜小学校	○	機能 維持	維持	令和8年度の通常学級見込数が15学級で「久喜市立小・中学校の適正規模・適正配置に関する基本方針（以下、基本方針）」において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。									
			建物 維持	維持										
2	太田小学校	○	機能 維持	維持	令和8年度の通常学級見込数が17学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。									
			建物 維持	維持										
3	江面第一小学校	□	機能 集約化	集約化	第1期中に江面第二小学校と統合し、「江面小学校」として再整備する。	集約化								
			建物 維持	維持										
4	江面第二小学校	□	機能 移転	移転	第1期中に江面第一小学校と統合し、機能を移転する。	集約化								
			建物 検討	検討		検討								
5	清久小学校	□	機能 検討	検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級のため、基本方針に基づき保護者等への意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。									
			建物 検討	検討										
6	本町小学校	□	機能 維持	維持	令和8年度の通常学級見込数が11学級で基本方針において小規模校に該当するが、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。ただし、近隣学校の状況によっては、保護者等への意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等も検討する。									
			建物 維持	維持										
7	青葉小学校	□	機能 検討	検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級のため、基本方針に基づき、保護者等への意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。									
			建物 検討	検討										
8	青毛小学校	□	機能 維持	維持	令和8年度の通常学級見込数が10学級で基本方針において小規模校に該当するが、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。ただし、近隣学校の状況によっては、保護者等への意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等も検討する。									
			建物 維持	維持										
9	久喜東小学校	○	機能 維持	維持	令和8年度の通常学級見込数が12学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。									
			建物 維持	維持										
10	久喜北小学校	□	機能 検討	検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級のため、基本方針に基づき、保護者等への意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。									
			建物 検討	検討										

「久喜市立小・中学校の適正規模・適正配置に関する基本方針」に定めるところにより、平成29（2017）年5月に久喜市立小・中学校学区等審議会に対し、学校統廃合等の検討に関して諮問している学校については、第1期中に統廃合を目指す。

また、令和8（2026）年度までに通常学級見込数が6学級となる学校については、保護者等に意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。

◎久喜市内全域の小学校の目標数

現在：23校

第1期：20校

第2期：17校

第3期：14校

第4期：14校

※うち1校は、第1期より義務教育学校の新設についても検討

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期	第4期
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期	2039 ~ 2047	2048 ~ 2055
11	菖蒲小学校	<input type="checkbox"/>	機能	検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級のため、基本方針に基づき、保護者等への意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。										
			建物	検討											
12	小林小学校	<input type="checkbox"/>	機能	検討	令和7年度の通常学級見込数が5学級のため、第1期中に統廃合等を検討し、近隣学校との統合を目指す。	検討									
			建物	検討											
13	三箇小学校	<input type="checkbox"/>	機能	検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級のため、基本方針に基づき、保護者等に意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。										
			建物	検討											
14	栢間小学校	<input type="checkbox"/>	機能	検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級であるが、児童数の減少や近隣学校の状況を踏まえ、第1期中に統廃合等を検討し、近隣学校との統合を目指す。	検討									
			建物	検討											
15	菖蒲東小学校	<input type="checkbox"/>	機能	維持	令和8年度の通常学級見込数が8学級で基本方針において小規模校に該当するが、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。ただし、近隣学校の状況によっては、保護者等への意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等も検討する。										
			建物	維持											
16	栗橋小学校	<input type="checkbox"/>	機能	維持	令和8年度の通常学級見込数が17学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
			建物	維持											
17	栗橋西小学校	<input type="checkbox"/>	機能	検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級のため、基本方針に基づき、保護者等に意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。										
			建物	検討											
18	栗橋南小学校	<input type="checkbox"/>	機能	維持	令和8年度の通常学級見込数が12学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
			建物	維持											
19	鷺宮小学校	<input type="checkbox"/>	機能	検討	令和8年度の通常学級見込数が12学級で適正規模校に該当するが、施設の老朽化や近隣学校の状況を踏まえ、第1期中に統廃合等を検討し、近隣学校との統合を目指す。統合にあたっては、義務教育学校の新設についても検討する。	検討									
			建物	検討											
20	榎田小学校	<input type="checkbox"/>	機能	維持	令和8年度の通常学級見込数が20学級で基本方針において大規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
			建物	維持											
21	上内小学校	<input type="checkbox"/>	機能	検討	令和4年度の通常学級見込数が4学級のため、第1期中に統廃合等を検討し、近隣学校との統合を目指す。統合にあたっては、義務教育学校の新設についても検討する。	検討									
			建物	検討											
22	砂原小学校	<input type="checkbox"/>	機能	維持	令和8年度の通常学級見込数が13学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
			建物	維持											
23	東鷺宮小学校	<input type="checkbox"/>	機能	維持	令和8年度の通常学級見込数が17学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
			建物	維持											

「久喜市立小・中学校の適正規模・適正配置に関する基本方針」に定めるところにより、平成29（2017）年5月に久喜市立小・中学校学区等審議会に対し、学校統廃合等の検討に関して諮問している学校については、第1期中に統廃合を目指す。

また、令和8（2026）年度までに通常学級見込数が6学級となる学校については、保護者等に意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。

◎久喜市内全域の小学校の目標数

現在：23校

第1期：20校

第2期：17校

第3期：14校

第4期：14校

※うち1校は、第1期より義務教育学校の新設についても検討

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期		
24	久喜中学校	○	機能 建物	維持 維持	令和8年度の通常学級見込数が13学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
25	久喜南中学校	□	機能 建物	検討 検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級のため、基本方針に基づき、保護者等に意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。										
26	久喜東中学校	○	機能 建物	維持 維持	令和8年度の通常学級見込数が9学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
27	太東中学校	○	機能 建物	維持 維持	令和8年度の通常学級見込数が12学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
28	菖蒲中学校	○	機能 建物	集約化 維持	第1期中に菖蒲南中学校と統合し、統合による新たな中学校として再整備する。										
29	菖蒲南中学校	□	機能 建物	移転 検討	第1期中に菖蒲中学校と統合し、機能を移転する。	検討									
30	栗橋東中学校	○	機能 建物	維持 維持	令和8年度の通常学級見込数が12学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
31	栗橋西中学校	□	機能 建物	検討 検討	令和8年度の通常学級見込数が6学級のため、基本方針に基づき、保護者等に意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。										
32	鷲宮中学校	○	機能 建物	維持 維持	令和8年度の通常学級見込数が10学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
33	鷲宮東中学校	○	機能 建物	維持 維持	令和8年度の通常学級見込数が16学級で基本方針において適正規模校に該当するため、機能を維持し、必要に応じて施設を更新する。										
34	鷲宮西中学校	□	機能 建物	検討 維持	現在の通常学級数が6学級であるが、保護者等への意向調査や近隣学校の状況を踏まえ、第1期中に統廃合等を検討し、近隣学校との統合を目指す。統合にあたっては、統合による新校の位置として、義務教育学校の新設についても検討する。	検討									

「久喜市立小・中学校の適正規模・適正配置に関する基本方針」に定めるところにより、令和8（2026）年度までに通常学級見込数が6学級となる学校については、保護者等に意向調査を実施のうえ、その結果を踏まえて統廃合等を検討する。

◎久喜市内全域の中学校の目標数

現在：11校

第1期：9校

第2期：8校

第3期：7校

第4期：7校

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期		
35	菖蒲学校給食センター	×	機能	集約化	第1期中に新学校給食センターへ機能移転・集約し、機能を廃止する。建物及び跡地の活用方策を検討する。	集約化									
			建物	検討		建物及び跡地活用方策の検討・検討結果に基づき対応									
36	鷺宮第1・2学校給食センター	×	機能	集約化	第1期中に新学校給食センターへ機能移転・集約し、機能を廃止、建物は除却する。	集約化									
			建物	除却		除却									
新6	(新) 学校給食センター	—	機能	維持	既存の学校給食センター機能等を集約し、市内全小・中学校の学校給食を提供する施設として新規整備する。	新築									
			建物	新築											
転用3	教育支援施設	○	機能	維持	鷺宮総合支所に教育支援施設を新たに設け、第2期以降、機能、建物ともに維持する。第4期を目途に更新する。						追加				
			建物	更新								転用			
新7	(新) 鷺宮複合施設 (教育支援施設)	—	機能	維持	第4期を目途に、図書館、資料館、教育支援施設、生涯学習施設を有する複合施設として、鷺宮総合支所に新築する。										
			建物	新築											新築

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
207,303.17	180,830.36	157,393.37	133,956.39	133,251.39
—	12.8%	24.1%	35.4%	35.7%

1.9 図書館・資料館

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021～2029						第2期 2030～2038		第3期 2039 ～ 2047	第4期 2048 ～ 2055
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期		
1	郷土資料館	×	機能	移転	機能、建物ともに当面は維持する。第4期を目的に（新）鷺宮複合施設へ機能を移転し、建物は除却する。										移転
			建物	除却											
2	中央図書館	×	機能	移転	機能、建物ともに当面は維持する。第3期を目的に（新）久喜東複合施設へ機能を移転し、建物は除却する。										移転
			建物	除却											
新3	(新)久喜東複合施設 (図書館)	—	機能	維持	ふれあいセンター久喜の耐用年数の到達に応じて、行政サービスセンター、児童センター、中央図書館、コミュニケーション機能等を有する複合施設として更新する。										新築
			建物	新築											
3	菖蒲図書館	—	機能	移転	菖蒲総合支所へ移転し、機能を継続する。建物の方向性は、複合先である菖蒲文化会館（アミーゴ）に準じる。										移転
			建物	複合施設に準じる											
転用4	菖蒲図書室	—	機能	維持	菖蒲総合支所へ機能を移転し、第2期以降、機能、建物ともに維持する。										追加 転用
			建物	更新											
4	栗橋文化会館図書室	—	機能	移転	新築する（新）栗橋市民プラザへ移転し、機能を継続する。建物の方向性は、栗橋文化会館（イリス）に準じる。										移転
			建物	複合施設に準じる											
新2	(新)栗橋市民プラザ (図書室)	—	機能	維持	第1期中に建設し、行政サービスセンター、図書室、コミュニティセンターの機能を有する複合拠点施設として整備する。										新築
			建物	新築											
5	鷺宮図書館	—	機能	移転	機能、建物ともに当面は維持する。第4期を目的に（新）鷺宮複合施設へ機能を移転し、建物は除却する。										移転
			建物	除却											
新7	(新)鷺宮複合施設 (図書館・資料館)	—	機能	維持	第4期を目的に、図書館、資料館、教育支援施設、生涯学習施設を有する複合施設として、現鷺宮総合支所に新築する。										新築
			建物	新築											

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
5,191.35	4,531.09	4,531.09	4,248.03	2,600.00
—	12.7%	12.7%	18.2%	49.9%

1.1.0 スポーツ施設

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055	
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期			
1	総合体育館第1体育館 (毎日興業アリーナ 久喜 メインアリーナ)	○	機能 建物	維持 更新	機能、建物ともに当面は維持する。 第4期を目的に更新する。											更新
2	総合体育館第2体育館 (毎日興業アリーナ 久喜 サブアリーナ)	×	機能 建物	廃止 除却	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期を目的に機能を廃止し、建物 は除却する。								廃止			
3	鷲宮体育センター	×	機能 建物	廃止 除却	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期を目的に機能を廃止し、建物 は除却する。								廃止			
4	市民プール	×	機能 建物	廃止 除却	機能を廃止し、建物は除却する。								廃止			
5	菖蒲温水プール(アク レ)	×	機能 建物	集約化 除却	新築を予定するごみ処理施設に付帯 した施設へ機能を集約し、建物は民 間譲渡または除却する。								集約化			
6	栗橋B&G海洋センター	×	機能 建物	廃止 除却	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期を目的に機能を廃止し、建物 は除却する。								廃止			
7	鷲宮温水プール	×	機能 建物	集約化 除却	新築を予定するごみ処理施設に付帯 した施設へ機能を集約し、建物は民 間譲渡または除却する。								集約化			
8	南栗橋近隣公園テニスコ 管理棟	×	機能 建物	廃止 除却	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期を目的に機能を廃止し、建物 は除却する。								廃止			
9	菖蒲運動公園管理棟	—	機能 建物	維持 維持	機能、建物ともに維持する。											
新5	(新)ごみ処理施設付帯 施設(スポーツ)	—	機能 建物	集約化 新築	温水プール、老人福祉センター、勤労 福祉センター機能等を有する複合拠 点施設として、第1期中に新築する。								新築			

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
17,558.59	15,629.85	10,671.98	10,671.98	10,671.98
—	11.0%	39.2%	39.2%	39.2%

1.1.1 産業系施設

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055	
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期			
1	緑風館（しみん農園久喜）	×	機能	廃止	機能、建物ともに当面は維持する。 第3期を目途に機能を廃止し、建物は除却する。										廃止	
			建物	除却												除却
2	ウインターハウス・こがらしっこ館（しみん農園昌蒲）	×	機能	廃止	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期を目途に機能を廃止し、建物は除却する。										廃止	
			建物	除却												除却
3	農村センター	×	機能	廃止	機能を廃止し、建物は除却する。										廃止	
			建物	除却												除却
4	農業者トレーニングセンター	×	機能	廃止	機能を廃止し、建物は除却する。										廃止	
			建物	除却												除却
5	勤労福祉センター	×	機能	移転	新築を予定するごみ処理施設に付帯した施設へ機能を移転し、建物は除却する。										移転	
			建物	除却												除却
新5	(新)ごみ処理施設付帯施設（勤労福祉）	—	機能	集約化	温水プール、老人福祉センター、勤労福祉センター機能等を有する複合拠点施設として、第1期中に新築する。										新築	
			建物	新築												
6	労働会館（あやめ会館）	×	機能	廃止	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期を目途に機能を廃止し、建物は除却する。										廃止	
			建物	除却												除却
7	花と香りのふれあいセンター（あおぞら）	×	機能	廃止	機能、建物ともに当面は維持する。 第3期を目途に機能を廃止し、建物は除却する。										廃止	
			建物	除却												除却

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
4,063.48	2,601.03	1,320.96	500.00	500.00
—	36.0%	67.5%	87.7%	87.7%

1.1.2 市民文化系施設

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055	
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期			
1	久喜総合文化会館	×	機能	集約化	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期に新施設へ機能を集約し、建物は除却する。								集約化			
			建物	除却									除却			
新8	(新)久喜文化ホール	-	機能	維持	第2期を目途に、各文化会館、コミュニティセンター機能を有する文化ホールを建設する。								新築			
			建物	新築												
2	菖蒲文化会館（アミーゴ）	×	機能	集約化	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期に新施設へ機能を集約し、建物は除却する。								集約化			
			建物	除却									除却			
3	栗橋文化会館（イリス）	×	機能	集約化	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期に新施設へ機能を集約し、建物は除却する。								集約化			
			建物	除却									除却			
4	東町集会所	-	機能	実施主体変更	地元自治会等への譲渡または売却等を推進し、市としてのサービス提供を廃止する。		地元譲渡									
			建物	譲渡												
5	太田集会所	-	機能	実施主体変更	地元自治会等への譲渡または売却等を推進し、市としてのサービス提供を廃止する。		地元譲渡									
			建物	譲渡												
6	本町集会所	-	機能	実施主体変更	地元自治会等への譲渡または売却等を推進し、市としてのサービス提供を廃止する。		地元譲渡									
			建物	譲渡												
7	栗原記念会館	-	機能	実施主体変更	地元自治会等への譲渡または売却等を推進し、市としてのサービス提供を廃止する。		地元譲渡									
			建物	譲渡												
8	花みずき会館	-	機能	実施主体変更	地元自治会等への譲渡または売却等を推進し、市としてのサービス提供を廃止する。		地元譲渡									
			建物	譲渡												
9	地域交流センター	×	機能	集約化	機能を青葉コミュニティセンターへ集約し、建物は除却する。		集約化									
			建物	除却			除却									
10	野久喜集会所	-	機能	集約化	機能を青葉コミュニティセンターへ集約し、建物は地元自治会等への譲渡を推進する。		集約化									
			建物	譲渡			地元譲渡									
11	内下集会所	×	機能	集約化	機能を青葉コミュニティセンターへ集約し、建物は除却する。		集約化									
			建物	除却			除却									

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055	
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期			
12	しようぶ会館	○	機能 維持	維持	機能、建物ともに当面は維持する。 第3期を目途に更新する。										更新	
			建物 更新	更新												
13	中央公民館	—	機能 廃止	廃止	久喜中央コミュニティセンターに転用し、公民館機能を廃止する。建物の方向性は、転用先である久喜中央コミュニティセンターに準じる。		廃止									
			建物 転用	転用			転用									
転用5	久喜中央コミュニティセンター	×	機能 移転	移転	中央公民館をコミュニティセンターに転用したうえで、機能、建物ともに維持する。第2期を目途に機能を移転し、建物は除却する。										移転	
			建物 除却	除却			中央公民館より転用								除却	
14	青葉公民館	—	機能 廃止	廃止	青葉コミュニティセンターに転用し、公民館機能を廃止する。		廃止									
			建物 転用	転用			転用									
転用6	青葉コミュニティセンター	×	機能 廃止	廃止	青葉公民館をコミュニティセンターに転用したうえで、機能、建物ともに維持する。第4期を目途に機能を廃止し、建物を除却する。											廃止
			建物 除却	除却			青葉公民館より転用									除却
15	南公民館	—	機能 廃止	廃止	久喜南コミュニティセンターに転用し、公民館機能を廃止する。		廃止									
			建物 転用	転用			転用									
転用7	久喜南コミュニティセンター	×	機能 集約化	集約化	南公民館をコミュニティセンターに転用したうえで、第1期後半に江面コミュニティセンターへ機能を移転・集約し、建物は除却する。											
			建物 除却	除却			南公民館より転用									
転用8	江面コミュニティセンター	○	機能 維持	維持	久喜市役所第二庁舎をコミュニティセンターに転用し、当面は維持する。第3期を目途に更新する。											更新
			建物 更新	更新												
16	清久コミュニティセンター・西公民館	—	機能 一部廃止	一部廃止	西公民館機能を廃止し、施設全体を清久コミュニティセンターに転用する。		一部廃止									
			建物 転用	転用			転用									
転用9	清久コミュニティセンター	—	機能 維持	維持	西公民館機能を廃止し、施設全体を清久コミュニティセンターに転用したうえで、機能、建物ともに維持する。											
			建物 維持	維持			西公民館より転用									
17	東公民館	—	機能 廃止	廃止	久喜東コミュニティセンターに転用し、公民館機能を廃止する。		廃止									
			建物 転用	転用			転用									
転用10	久喜東コミュニティセンター	—	機能 維持	維持	東公民館をコミュニティセンターに転用し、機能、建物ともに維持する。											
			建物 維持	維持			東公民館より転用									
18	森下公民館	—	機能 廃止	廃止	森下コミュニティセンターに転用し、公民館機能を廃止する。		廃止									
			建物 転用	転用			転用									
転用11	森下コミュニティセンター	○	機能 維持	維持	森下公民館をコミュニティセンターに転用したうえで、機能、建物ともに維持する。第4期を目途に更新する。											更新
			建物 更新	更新			森下公民館より転用									
19	栗橋公民館	—	機能 廃止	廃止	栗橋中央コミュニティセンターに転用し、公民館機能を廃止する。		廃止									
			建物 転用	転用			転用									
転用12	栗橋中央コミュニティセンター	×	機能 集約化	集約化	栗橋公民館をコミュニティセンターに転用したうえで、新築する栗橋市民プラザへ機能を移転・集約し、建物は除却する。											
			建物 除却	除却			栗橋公民館より転用									

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期		
20	鷺宮公民館	—	機能 廃止	建物 転用	鷺宮コミュニティセンターに転用し、公民館機能を廃止する。		廃止								
新13	鷺宮コミュニティセンター	×	機能 集約化	建物 除却	鷺宮公民館を鷺宮コミュニティセンターに転用した後に、現・鷺宮総合支所へ機能を移転・集約し、建物は除却する。		鷺宮公民館 より転用					集約化			
21	菖蒲コミュニティセンター	○	機能 維持	建物 更新	複合する菖蒲総合支所機能の縮小等に伴い、スペースを拡大したうえで機能、建物ともに維持する。第4期を目的に更新する。										更新
22	栗橋コミュニティセンター (くぶる)	—	機能 維持	建物 維持	複合する栗橋地域子育て支援施設、ファミリー・サポート・センター栗橋の機能移転・集約化に伴い、スペースを拡大したうえで機能、建物ともに維持する。										
23	鷺宮東コミュニティセンター (さくら)	○	機能 維持	建物 更新	子育て支援機能との複合施設として更新し、機能を継続する。					更新					
新9	(新) 桜田複合施設 (コミュニティセンター)	—	機能 維持	建物 新築	鷺宮東コミュニティセンター(さくら)を更新し、子育て支援機能とコミュニティセンター機能を有する複合施設として新たに整備する。					新築					
24	鷺宮西コミュニティセンター (おどり)	×	機能 移転	建物 除却	機能、建物ともに当面は維持する。第4期を目的に機能を移転し、建物は除却する。										移転
新13	生涯学習施設	○	機能 維持	建物 更新	鷺宮総合支所に生涯学習施設を新たに設け、第2期以降、機能、建物ともに維持する。第4期を目的に更新する。										更新
新7	(新) 鷺宮複合施設 (生涯学習施設)	—	機能 維持	建物 新築	第4期を目的に、図書館・資料館、教育支援施設、生涯学習施設を有する複合施設として、現鷺宮総合支所に新築する。										新築
25	栗橋いきいき活動センター しずか館	×	機能 移転	建物 除却	機能を新設する栗橋市民プラザに移転し、建物は除却する。										移転
新2	(新) 栗橋市民プラザ (コミュニティセンター)	—	機能 維持	建物 新築	第1期中に建設し、行政サービスセンター、図書室、コミュニティセンターの機能を有する複合拠点施設として整備する。										新築
新3	(新) 久喜東複合施設 (コミュニティセンター)	—	機能 維持	建物 新築	ふれあいセンター久喜の耐用年数の到達に応じて、行政サービスセンター、児童センター、中央図書館、コミュニティセンター機能を有する複合施設として更新する。										新築

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
39,431.24	39,394.31	31,111.27	32,010.93	24,311.15
—	0.1%	21.1%	18.8%	38.3%

1.1.3 市営住宅

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055	
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期			
1	市営住宅柳島団地	×	機能	廃止	機能、建物ともに当面は維持する。 第2期を目途に機能を廃止し、建物は除却する。							廃止				
			建物	除却									除却			
2	市営住宅松永団地	×	機能	廃止	第1期中に機能を廃止し、建物は除却する。							廃止				
			建物	除却									除却			

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
1,474.11	0	0	0	0
—	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%

1.1.4 普通財産

(1) 個別施設の方向性と取組み時期（適正配置ロードマップ）

No.	施設名	将来更新	分類	長期計画		第1期計画 2021~2029						第2期 2030~2038		第3期 2039 ~ 2047	第4期 2048 ~ 2055
				方向性	取組内容	2021	2022	2023	2024	2025	後期	前期	後期		
1	東京理科大学跡地 (旧特別教室棟)	×	機能 — 建物 譲渡	—	公共施設として使用しない。	—	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	剣道場	—	機能 実施主 体変更 建物 譲渡	—	利用者等への譲渡を推進する。	/	/	/	/	/	地元 譲渡	/	/	/	/
3	パークタウン集会所	—	機能 実施主 体変更 建物 譲渡	—	地元自治会等への譲渡を推進し、 市としてのサービス提供を廃止する。	/	地元 譲渡	/	/	/	/	/	/	/	/
4	パークタウン第2集会所	—	機能 実施主 体変更 建物 譲渡	—	地元自治会等への譲渡を推進し、 市としてのサービス提供を廃止する。	/	地元 譲渡	/	/	/	/	/	/	/	/
5	パークタウン第3集会所	—	機能 実施主 体変更 建物 譲渡	—	地元自治会等への譲渡を推進し、 市としてのサービス提供を廃止する。	/	地元 譲渡	/	/	/	/	/	/	/	/
6	パークタウン北2丁目集 会所	—	機能 実施主 体変更 建物 譲渡	—	地元自治会等への譲渡を推進し、 市としてのサービス提供を廃止する。	/	地元 譲渡	/	/	/	/	/	/	/	/
7	旧森下福祉館	×	機能 — 建物 除却	—	建物を除却する。	廃止 済	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	旧森下福祉館ふれあい 交流室	×	機能 — 建物 除却	—	建物を除却する。	廃止 済	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9	野々宮ふれあいレストハウ ス	—	機能 実施主 体変更 建物 譲渡	—	地元自治会等への譲渡を推進し、 市としてのサービス提供を廃止する。	/	地元 譲渡	/	/	/	/	/	/	/	/
10	柴山小塚ふるさと会館	—	機能 実施主 体変更 建物 譲渡	—	地元自治会等への譲渡を推進し、 市としてのサービス提供を廃止する。	/	地元 譲渡	/	/	/	/	/	/	/	/
11	旧栗橋第一幼稚園	×	機能 — 建物 除却	—	建物を除却する。	廃止 済	/	/	/	/	/	/	/	/	/

(2) 施設総量の推移

現有面積 (㎡)	第1期満了時点(㎡)	第2期満了時点(㎡)	第3期満了時点(㎡)	第4期満了時点(㎡)
	削減率	削減率	削減率	削減率
3,947.96	0	0	0	0
—	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%

3. 施設分類別延床面積削減量 (案)

施設大分類	施設中分類	本計画確定時										第1期計画期間満了時		第2期計画期間満了時		第3期計画期間満了時		第4期計画期間満了時			
		令和2(2020)年未現在		令和11(2019)年時点		令和20(2038)年時点		令和29(2047)年時点		令和37(2055)年時点		削減率 (%)	延床面積 (㎡)								
		延床面積 (㎡)	現時点 あるべき値 (㎡)	延床面積 (㎡)	削減率 (%)	延床面積 (㎡)	削減率 (%)	延床面積 (㎡)	削減率 (%)	延床面積 (㎡)	削減率 (%)										
行政系施設	庁舎等	34,272.58	25,608.40	26,000.00	24.1%	26,000.00	24.1%	26,000.00	24.1%	26,000.00	24.1%	25,608.40	28.5%	24,500.00	28.8%	24,500.00	28.5%	24,500.00	28.5%	24,500.00	28.5%
	その他行政系施設	1,679.62	1,422.96	1,679.62	0.0%	1,679.62	0.0%	1,679.62	0.0%	1,679.62	0.0%	1,679.62	100.0%	1,679.62	100.0%	1,679.62	100.0%	1,679.62	100.0%	1,679.62	100.0%
消防団器具置場	消防団器具置場	1,422.96	1,422.96	1,422.96	0.0%	1,422.96	0.0%	1,371.95	3.6%	1,371.95	3.6%	1,221.76	14.1%	1,221.76	14.1%	1,077.55	24.3%	1,077.55	24.3%	1,077.55	24.3%
	医療・保健施設	103.50	2,931.30	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福祉施設	保健施設	3,406.61	1,000.00	1,000.00	70.6%	1,000.00	70.6%	1,000.00	70.6%	1,000.00	70.6%	1,000.00	70.6%	1,000.00	70.6%	1,000.00	70.6%	1,000.00	70.6%	1,000.00	70.6%
	社会福祉施設	6,645.64	5,938.53	5,938.53	10.6%	5,938.53	10.6%	5,938.53	10.6%	5,938.53	10.6%	5,938.53	10.6%	5,938.53	10.6%	5,938.53	10.6%	5,938.53	10.6%	5,938.53	10.6%
幼稚園・保育所	障がい者福祉施設	2,322.31	0.00	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	高齢者福祉施設	2,578.60	2,362.71	2,362.71	8.4%	2,362.71	8.4%	2,000.00	22.4%	2,000.00	22.4%	2,000.00	22.4%	2,000.00	22.4%	2,000.00	22.4%	2,000.00	22.4%	2,000.00	22.4%
幼稚園・保育所	養護老人ホーム	2,963.88	0.00	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	幼稚園	1,983.00	0.00	1,098.00	44.6%	1,098.00	44.6%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
放課後児童クラブ	保育所	4,243.88	0.00	1,458.00	65.6%	1,458.00	65.6%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	放課後児童クラブ	3,563.28	3,379.20	3,065.72	14.0%	3,065.72	14.0%	3,266.11	8.3%	3,266.11	8.3%	3,251.31	8.8%	3,251.31	8.8%	3,251.31	8.8%	3,251.31	8.8%	3,251.31	8.8%
子育て支援施設	児童センター・児童館	1,054.48	0.00	550.80	47.8%	550.80	47.8%	550.80	47.8%	550.80	47.8%	500.00	52.6%	500.00	52.6%	500.00	52.6%	500.00	52.6%	500.00	52.6%
	ファミリーサポートセンター	168.14	0.00	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
学校教育系施設	地蔵子育て支援センター	623.66	2,609.41	2,609.41	-318.4%	2,609.41	-318.4%	2,609.41	-318.4%	2,609.41	-318.4%	2,309.41	-270.3%	2,309.41	-270.3%	2,000.00	-220.7%	2,000.00	-220.7%	2,000.00	-220.7%
	小学校	123,670.17	92,887.00	107,539.28	13.0%	107,539.28	13.0%	91,408.39	26.1%	91,408.39	26.1%	75,277.49	39.1%	75,277.49	39.1%	84,560.00	31.6%	84,560.00	31.6%	84,560.00	31.6%
図書館・資料館	中学校	80,367.00	62,979.00	65,754.82	18.2%	65,754.82	18.2%	58,448.73	27.3%	58,448.73	27.3%	51,142.64	36.4%	51,142.64	36.4%	57,597.00	28.3%	57,597.00	28.3%	57,597.00	28.3%
	給食センター	3,266.00	0.00	5,831.26	-78.5%	5,831.26	-78.5%	5,831.26	-78.5%	5,831.26	-78.5%	5,831.26	-78.5%	5,831.26	-78.5%	5,831.26	-78.5%	5,831.26	-78.5%	5,831.26	-78.5%
図書館・資料館	教育支援施設	0.00	0.00	1,705.00	-	1,705.00	-	1,705.00	-	1,705.00	-	1,705.00	-	1,705.00	-	1,705.00	-	1,705.00	-	1,705.00	-
	資料館	1,527.03	1,527.03	1,527.03	0.0%	1,527.03	0.0%	1,527.03	0.0%	1,527.03	0.0%	1,527.03	0.0%	1,527.03	0.0%	1,527.03	0.0%	1,527.03	0.0%	1,527.03	0.0%
入来・ツ施設	図書館	3,664.32	3,288.83	3,004.06	18.0%	3,004.06	18.0%	3,004.06	18.0%	3,004.06	18.0%	2,721.00	25.7%	2,721.00	25.7%	2,490.50	32.0%	2,490.50	32.0%	2,490.50	32.0%
	体育館	10,667.55	8,410.24	10,667.55	0.0%	10,667.55	0.0%	7,989.22	25.1%	7,989.22	25.1%	7,989.22	25.1%	7,989.22	25.1%	6,368.73	40.3%	6,368.73	40.3%	6,368.73	40.3%
産業系施設	屋外プール	2,994.90	3,587.84	2,154.00	28.1%	2,154.00	28.1%	2,154.00	28.1%	2,154.00	28.1%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00
	屋内プール	3,587.84	3,587.84	2,500.00	30.3%	2,500.00	30.3%	2,500.00	30.3%	2,500.00	30.3%	2,500.00	30.3%	2,500.00	30.3%	2,500.00	30.3%	2,500.00	30.3%	2,500.00	30.3%
市民文化系施設	その他入来・ツ施設	308.30	308.30	308.30	0.0%	308.30	0.0%	182.76	40.7%	182.76	40.7%	182.76	40.7%	182.76	40.7%	182.76	40.7%	182.76	40.7%	182.76	40.7%
	産業系施設	4,063.48	0.00	2,601.03	36.0%	2,601.03	36.0%	1,320.96	67.5%	1,320.96	67.5%	500.00	87.7%	500.00	87.7%	500.00	87.7%	500.00	87.7%	500.00	87.7%
市民文化系施設	文化会館	14,910.62	14,909.46	16,170.88	-8.5%	16,170.88	-8.5%	10,000.00	32.9%	10,000.00	32.9%	10,000.00	32.9%	10,000.00	32.9%	11,290.34	54.8%	10,000.00	32.9%	10,000.00	32.9%
	ユネスコ世界遺産登録施設	10,084.93	0.00	22,064.00	-118.8%	22,064.00	-118.8%	19,951.84	-97.8%	19,951.84	-97.8%	20,851.50	-106.8%	20,851.50	-106.8%	13,151.72	-30.4%	13,151.72	-30.4%	13,151.72	-30.4%
市営住宅	集会所	2,035.43	0.00	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	教育集会所	248.24	0.00	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
普通財産	隣保館・児童館	1,159.43	0.00	1,159.43	0.0%	1,159.43	0.0%	1,159.43	0.0%	1,159.43	0.0%	1,159.43	0.0%	1,159.43	0.0%	1,159.43	0.0%	1,159.43	0.0%	1,159.43	0.0%
	公民館	10,992.59	4,722.21	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
普通財産	市営住宅	1,474.11	0.00	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	普通財産	3,947.96	0.00	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	100.0%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合計		346,002.04	290,172.39	249,445.08	16.1%	249,445.08	16.1%	217,669.80	27.9%	217,669.80	27.9%	205,689.99	37.1%	205,689.99	37.1%	205,689.99	37.1%	205,689.99	37.1%	205,689.99	37.1%

【参考】計画期間内に新築及び転用が予定される施設

○以下の施設は、計画期間内に新築及び転用が予定されるものです。

○施設分類ごとのロードマップにも示しますが、次にまとめて掲載します。

表 計画期間内に新築・転用を予定する施設

新築・転用後施設				
分類	記載番号	施設大分類	施設名称	
新築	新1	行政系施設	(新) 久喜市役所本庁舎 (新庁舎)	
	新2	行政系施設	(新) 栗橋市民プラザ (行政)	
		図書館・資料館	(新) 栗橋市民プラザ (図書室)	
		市民文化系施設	(新) 栗橋市民プラザ (コミュニティセンター)	
	新3	行政系施設	(新) 久喜東複合施設 (行政)	
		子育て支援施設	(新) 久喜東複合施設 (児童センター)	
		図書館・資料館	(新) 久喜東複合施設 (図書館)	
		市民文化系施設	(新) 久喜東複合施設 (コミュニティセンター)	
	新4	医療・保健施設	(新) 保健・子育て複合施設 (保健センター)	
		子育て支援施設	(新) 保健・子育て複合施設 (子育て支援)	
	新5	福祉施設	(新) ごみ処理施設付帯施設 (高齢者福祉)	
		産業系施設	(新) ごみ処理施設付帯施設 (勤労福祉)	
		スポーツ施設	(新) ごみ処理施設付帯施設 (スポーツ)	
	新6	学校教育系施設	(新) 学校給食センター	
	新7	学校教育系施設	(新) 鷲宮複合施設 (教育支援施設)	
		図書館・資料館	(新) 鷲宮複合施設 (図書館・資料館)	
		市民文化系施設	(新) 鷲宮複合施設 (生涯学習施設)	
新8	市民文化系施設	(新) 久喜文化ホール		
新9	子育て支援施設	(新) 桜田複合施設 (子育て支援)		
	市民文化系施設	(新) 桜田複合施設 (コミュニティセンター)		
転用	転用1	行政系施設	【転用前】ふれあいセンター久喜 ➡ 【転用後】ふれあいセンター久喜 (行政)	
	転用2	子育て施設	【転用前】健康福祉センター (くりむ) ➡ 【転用後】栗橋子育て支援施設	
	転用3	学校教育系施設	【転用前】鷲宮総合支所	➡ 【転用後】教育支援施設
		市民文化系施設		➡ 【転用後】生涯学習施設
	転用4	図書館・資料館	【転用前】菖蒲総合支所 ➡ 【転用後】菖蒲図書室	
	転用5	市民文化系施設	【転用前】中央公民館 ➡ 【転用後】久喜中央コミュニティセンター	
	転用6	市民文化系施設	【転用前】青葉公民館 ➡ 【転用後】青葉コミュニティセンター	
	転用7	市民文化系施設	【転用前】南公民館 ➡ 【転用後】久喜南コミュニティセンター	
	転用8	市民文化系施設	【転用前】久喜市役所第二庁舎 ➡ 【転用後】江面コミュニティセンター	
	転用9	市民文化系施設	【転用前】清久コミュニティセンター・西公民館 ➡ 【転用後】清久コミュニティセンター	
	転用10	市民文化系施設	【転用前】東公民館 ➡ 【転用後】久喜東コミュニティセンター	
	転用11	市民文化系施設	【転用前】森下公民館 ➡ 【転用後】森下コミュニティセンター	
	転用12	市民文化系施設	【転用前】栗橋公民館 ➡ 【転用後】栗橋中央コミュニティセンター	
転用13	市民文化系施設	【転用前】鷲宮公民館 ➡ 【転用後】鷲宮コミュニティセンター		