

法第43条第1項（建築）許可申請書類一覧  
（政令第36条第1項第3号イ／法第34条第9号）

|    | 添付書類                                 | 説明等                            | 備考             | チェック |
|----|--------------------------------------|--------------------------------|----------------|------|
| 1  | 建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設許可申請書 | 省令別記様式第9                       |                |      |
| 2  | 委任状                                  |                                | 本人申請不要         |      |
| 3  | 理由書                                  |                                |                |      |
| 4  | 土地全部事項証明書                            | 申請時以前6ヶ月以内                     |                |      |
| 5  | 土地の権利者の同意書                           |                                | 申請者以外に所有権がある場合 |      |
| 6  | 工作物の権利者の同意書                          |                                |                |      |
| 7  | 土地・工作物の権利者で建築行為に同意した者の印鑑証明書          | 同意書作成時のもの                      |                |      |
| 8  | 建築区域位置図                              | 都市計画図に記入                       |                |      |
| 9  | 建築区域図                                | 案内図                            |                |      |
| 10 | 公図の写し                                |                                |                |      |
| 11 | 現況図                                  |                                |                |      |
| 12 | 求積図                                  |                                |                |      |
| 13 | 土地利用計画図（配置図）                         | 杭間距離、計画建築物等の配置、接続先道路概要（※1）等を記入 |                |      |
| 14 | 排水施設計画平面図                            | 排水経路：青色等で着色（土地利用計画図に併記可）       |                |      |
| 15 | 給水施設計画平面図                            | 給水経路：青色等で着色（土地利用計画図に併記可）       |                |      |
| 16 | 排水施設構造図                              | 公共施設への接続詳細図等を含む                |                |      |
| 17 | 雨水処理計算書                              |                                |                |      |
| 18 | 事業計画書                                |                                |                |      |
| 19 | 対象道路を示す書類                            |                                |                |      |
| 20 | 排水の放流等に関する書類                         | 道路・水路占用許可書、放流承認書等の写し           |                |      |
| 21 | 現況写真                                 | 2方向以上からの撮影とし、撮影方向を現況図等に記入      |                |      |

|    | 添付書類       | 説明等 | 備考             | チェック |
|----|------------|-----|----------------|------|
| 22 | その他必要とする書類 |     | 必要が認められる<br>場合 |      |

添付図書については、当一覧表中「説明等」によるほか、「都市計画法に基づく開発許可制度の解説（令和2年4月版）」（通称：赤本）第2編 第1章 開発許可申請等の作成及び手続(P377～)に基づき作成すること。

※1 接続先道路については、市道番号、幅員及び建築基準法の扱いを記入。

※2 求積図、現況図、土地利用計画図はそれぞれ別の図面とすること。